

Mẫu số: D24-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH HÀ TĨNH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CẨM XUYÊN  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 388 /TB-CCTHA

Cẩm Xuyên, ngày 23 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ điểm khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 04/2017/QĐST-KDTM ngày 24/8/2017 của TAND thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 196/QĐ-CCTHADS ngày 31/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Xuyên.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 30/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Xuyên.

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 10 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cẩm Xuyên.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 167/2024/9132-PD/CT ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Thông báo số: 380/TB-CCTHA ngày 19/8/2024 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên đã thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá trên các trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS, Cục THADS và trang thông tin chuyên ngành về đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp, hết thời gian quy định chỉ có 01 tổ chức đăng ký tham gia đấu giá.

Qua phân tích, đánh giá các tiêu chí theo quy định tại Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá thấy Công ty đấu giá hợp danh Trường Thịnh đảm bảo các điều kiện theo quy định (có phụ lục kết quả chấm điểm kèm theo). Vì vậy, Chấp hành viên lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Trường Thịnh (địa chỉ: Số 93A, đường Lê Duẩn, phường Trần Phú, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh) để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 578, tờ bản đồ số 08, tại địa chỉ: Thôn Hưng Mỹ, xã Cẩm Thành, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh; diện tích 280m<sup>2</sup> (trong đó: Đất ở 200m<sup>2</sup>, đất vườn 80m<sup>2</sup>) có Giấy chứng

